

Mediadaten 2024

Werbeformen und Preise
gültig ab 01.01.2024

 **immo.inFranken.de**
Ein Angebot von  inFrankende



° Der Immobilienmarkt in Franken

Starke Reichweite

immo.inFranken.de ist die integrierte Immobiliensuche von inFranken.de, dem größten Nachrichten- und Informationsportal in der Region und unter den Top 30 Nachrichtenportal in Deutschland (IVW 12/2019) mit ständig steigenden Zugriffszahlen. Mit über 23 Mio. monatlichen Besuchen (IVW 11/2022) und über 8 Mio. Einzelnutzer im Monat (GA 11/2022), ist inFranken.de die Nr. 1 als Informationsquelle in der Region. Nutzen auch Sie die starke Reichweite und lokale Kompetenz für Ihre Objektvermarktung.

Gezielte regionale Ansprache

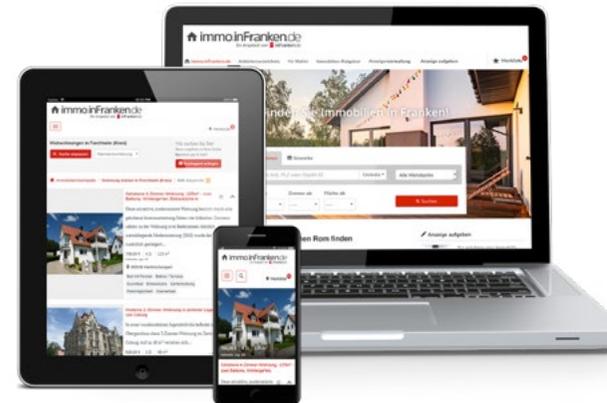
Wer in Franken einen Wohnsitz sucht, findet ihn auf immo.inFranken.de! Wir sind Spezialisten für Immobilien in Franken. Wir betreiben intensives Marketing, um möglichst viele Besucher auf Ihre Angebote hinzuweisen. Interessierte Besucher werden über das Kontaktformular direkt zu Ihnen weitergeleitet.

Starke Objektakquise

Die führenden Makler vertrauen uns als seriöses Plattform ihre Objekte zur Vermarktung an. Als Vertragsmakler von immo.inFranken.de profitieren Sie von der Glaubwürdigkeit unseres Portals, inFranken.de und des Medienhauses „Mediengruppe Oberfranken“. Mit unseren cross-medialen Kombinationsangeboten sind Sie auch in unseren Tageszeitungstiteln Fränkischer Tag, Bayerische Rundschau, Coburger Tageblatt, Saale Zeitung und die Kitzinger präsent.

Breites Spektrum an Werbeprodukten

Unser Immoportal bietet für all Ihre Anforderungen das passende Angebot, um Ihre Objekte bestmöglich und reichweitenstark zu platzieren. Egal, ob Sie eine klassische Printanzeige wünschen, Ihre Immobilienanzeige crossmedial oder überregional erscheinen soll – mit uns haben Sie den richtigen Partner an Ihrer Seite.



immo.inFranken.de

Über
130.000

Seitenaufrufe pro Monat

Quelle: Google Analytics 08/2023

Mehr als
25.000

Immobilieninteressenten pro Monat

Quelle: Google Analytics 08/2023

Mehr als
40.000

Sitzungen pro Monat

Quelle: Google Analytics 08/2023

Mehr als
80 %

Interaktionsrate pro Nutzer

Quelle: Google Analytics 08/2023

° Unsere Pakete für Immobilienprofis

Finden Sie das passende Paket für Ihren Erfolg



- Integrierte Imagewerbung zur Objektakquise
- Einfache Objektverwaltung in Ihrem Stammsystem
- Passgenaue Zusatzleistungen, wie „Top-Immobilie“, „Top-Makler“, Online Werbeartikel inkl. Social Media Verlängerung, Ihr Maklerlogo in allen Tageszeitungen oder optionale Anzeigenschaltung „Online-to-Print“

Pakete für Immobilienprofis

		Unsere Empfehlung	
	PAKET BASIS	PAKET PROFI	PAKET PROFI PLUS
Preis pro Monat zzgl. MwSt.	0,- €	139,- €	209,- €
Online-Anzeigen	unbegrenzt	unbegrenzt	unbegrenzt
Laufzeit	monatlich kündbar	monatlich kündbar	12 Monate ¹
Maklerprofil online	✓	✓	✓
Anbieterverzeichnis online	✓	✓	✓
Maklerlogo auf der Startseite online („Top-Makler“)	✗	✓	✓
Maklerlogo jeden Samstag in der Tageszeitung	✗	✓	✓
Premium-Maklerprofil online	✗	✓	✓
Immobilie auf der Startseite online („Top-Immobilie“)	✗	✗	✓
2 Werbeartikel online Inkl. Social Media Verlängerung (7 Tage)	✗	✗	✓
Import per Maklersoftware oder Immobilienscout24	✓	✓	✓
„Online-to-Print“ Anzeigenschaltung	optional	optional	optional

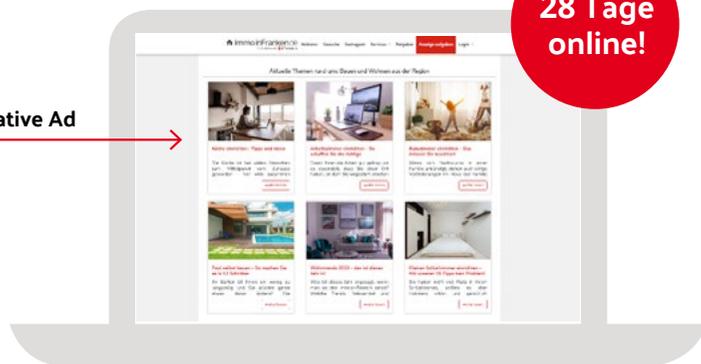
¹) Paket endet automatisch nach 12 Monaten

° Noch effizienter werben

Erweitern Sie Ihre Werbepotential mit unseren passgenauen Zusatzleistungen

28 Tage
online!

Ihre Native Ad



Ihre Geschichte, Ihre Aufmerksamkeit - Native Advertising auf immo.inFranken.de

Möchten Sie Ihr Produkt stärker in den Fokus rücken oder eine spezielle Aktion bewerben? Dann nutzen Sie unser redaktionelles Format, um Ihre Kunden noch besser anzusprechen!

- Platzierung auf der Startseite für einen Monat
- Platzierung im Redaktionsbereich für 12 Monate
- inkl. Social-Media-Kampagne

Lokalpreis¹: 600 €
Grundpreis²: 706 €
Laufzeit: 28 Tage

1) Für Kunden aus dem Verbreitungsgebiet
2) Für Kunden außerhalb des Verbreitungsgebietes
Alle Preise zzgl. ges. MwSt.

Top-Immobilie

Höhere Aufmerksamkeit für Ihre Immobilienanzeige

Stehen Sie prominent auf der Startseite und ganz oben in der Suchergebnisliste

Lokalpreis¹: 50 €
Grundpreis²: 59 €

Top-Makler

Prominente Platzierung Ihres Makler-Profiles

Buchen Sie einen der Top-Maklerplätze direkt auf der Startseite von immo.inFranken.de

Lokalpreis¹: 50 €
Grundpreis²: 59 €
Laufzeit: 28 Tage

Werbebanner im Suchagent

Direkte und effektive Ansprache der Nutzer

Nutzen Sie den reichweitenstarken Immo-Suchagenten, um noch mehr Nutzer zu erreichen

Lokalpreis¹: 200 € 1.000 €
Grundpreis²: 236 € 1.177 €
Laufzeit: 28 Tage 6 Monate

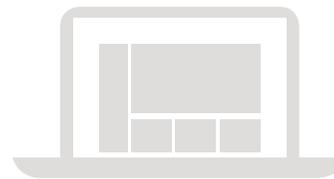


° Online-to-Print-Anzeigen

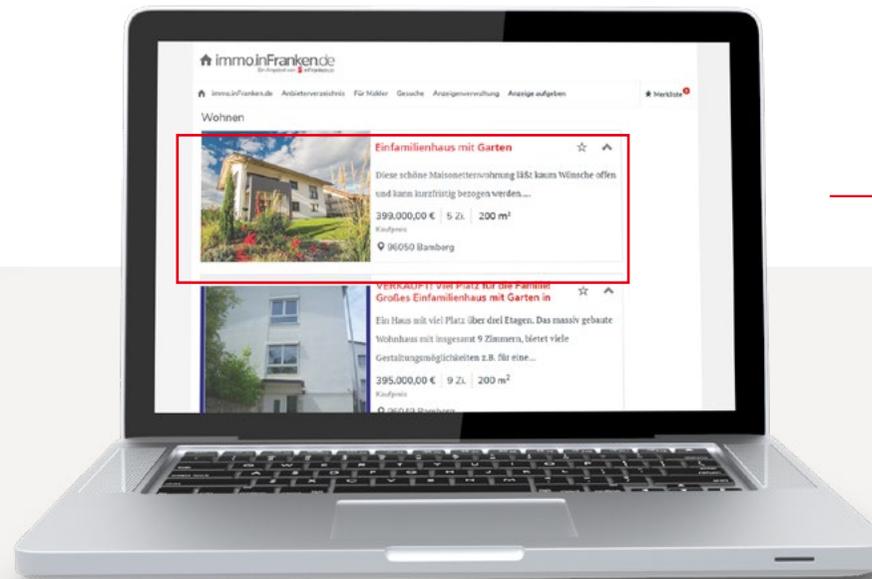
Portalkunden von immo.inFranken.de haben die exklusive Möglichkeit Online-to-Print-Anzeigen in unseren Tageszeitungen und Anzeigenblättern zu schalten.

Vorteile

- In nur wenigen Schritten einfach aus Ihrem Onlinebestand inserieren
- Aus zwei verschiedenen Anzeigenmustern wählen
- Die Rahmenfarbe entspricht Ihrem Corporate Design
- Anzeige ist 50% günstiger im Vergleich zum lokalen mm-Preis. Anzeigenabschluss zusätzlich rabattfähig
- Wichtigste Objektdaten werden automatisch als Anzeigentext vorgegeben



Verlängerung und Verstärkung
der Kommunikation



EFH in bester Lage

Einfamilienhaus mit Garten in bester Wohnlage, wohnfertig, unterkellert, Doppelgarage, Wfl. ca. 200m², Grdst. 674m², Energieausweis gemäß EnEV 2014/2016. Jetzt Beratungstermin vereinbaren unter: immo@inFranken.de

immo.inFranken.de

Beispielanzeige print

i Richtlinien & Spezifikationen finden Sie unter:
www.medienkraft-verstaerker.de/mediadaten

i Die Rahmenfarbe entspricht Ihrem Corporate Design

° Online-to-Print Anzeigenpreise 2024

Grundbelegungseinheiten	Kürzel	Preis regulär	Preis immo.inFranken.de ^{*1}
Tageszeitungen			
Fränkischer Tag Ausgabe Kreis Bamberg	FT-A	204,60 €	102,30 €
Fränkischer Tag Ausgabe Kreis Forchheim	FT-B	85,25 €	42,63 €
Fränkischer Tag Ausgabe Erlangen-Höchststadt	FT-C	54,45 €	27,23 €
Fränkischer Tag Ausgabe Kreis Lichtenfels	FT-D	50,05 €	25,03 €
Fränkischer Tag Ausgabe Kreis Hassberge	FT-E	59,95 €	29,98 €
Fränkischer Tag Ausgabe Kreis Kronach	FT-K	79,20 €	39,60 €
Bayerische Rundschau	BR	106,15 €	53,08 €
Coburger Tageblatt	CT	121,55 €	60,78 €
Saale-Zeitung	SA	105,60 €	52,80 €
Die Kitzinger	DKI	71,50 €	35,75 €

Kombinationsausgaben Tageszeitungen

Fränkischer Tag MGO Total (FT+BR+CT+SA)	ZRM	608,30 €	304,17 €
Fränkischer Tag Gesamt (FT+BR+CT)	ZRO	502,70 €	251,37 €
Hauptausgabe Bamberg (A+B+C)	HABA	265,65 €	132,83 €
Hauptausgabe Coburg (CT+D+E)	HACO	174,90 €	87,46 €
Hauptausgabe Kulmbach (BR+K)	HAKU	167,20 €	83,61 €

Grundbelegungseinheiten	Kürzel	Preis regulär	Preis immo.inFranken.de ^{*1}
Anzeigenblätter			
Bamberg Stadt & Land	S	136,40 €	68,20 €
Kulmbacher Anzeiger	KA	91,85 €	45,93 €
Lichtenfelser Wochenblatt	WO	69,85 €	34,93 €
Coburg Stadt und Land	CS	84,15 €	42,08 €
Report Kitzingen	RE	79,20 €	39,60 €
Forchheim & Erlangen-Höchststadt Stadt & Land	FH	101,75 €	50,88 €

Kombinationsausgaben Anzeigenblätter

Alle Anzeigenblätter (BKGE+S+BS+CS+WO+KA+RE)	FAG	523,05 €	261,54 €
Bad Kissinger, Hammelburger, Münnerstädter Anzeiger + Rhön-Grabfeld Anzeiger	BKGE	146,30 €	73,15 €

Immobilienzuschlag (Print-to-Online)

Lokalpreis / Grundpreis

Fließsatzanzeigen ²	9,95 €	12,00 €
Gestaltete Anzeigen	34,95 €	41,50 €

Als Portalkunde sparen Sie 50 % gegenüber dem Listenpreis.

Als Portalkunde können Sie Printanzeigen in unseren Tageszeitungen und Anzeigenblättern zu stark vergünstigten Konditionen über das Immobilien-backoffice von immo.inFranken.de buchen.

Alle genannten Preise verstehen sich zzgl. gesetzlicher MwSt.

1) Rabatt bereits im Preis enthalten Rabattstufen: bei 6 Anzeigen 5 %, 12 Anzeigen 10 %, 24 Anzeigen 15 %, 52 Anzeigen 20 %; Laufzeit 12 Monate, jeweils vom Nettoumsatz. Bei Mehrfachbelegungen werden die Preise addiert.

2) Fließsatzanzeigen, die zum Zeilenpreis abgerechnet werden erscheinen ohne Berechnung online